

5° FORUM AGENDA 21 LAGHI – ISPRA 17 NOVEMBRE 2007

TERRITORIO, BENE SOVRACOMUNALE

Introduzione.

Nell'ottica della legge 12, i Comuni stanno lavorando alla stesura del Piano di Governo del Territorio. Stiamo accumulando informazioni sul territorio, ma finora non si è riusciti a concordare un'azione comune, gli studi preliminari del PGT e la VAS in forma condivisa non hanno ottenuto un consenso sufficiente. E' in ogni caso evidente che le scelte politiche di governo di ciascun Comune non possono giungere al confine del territorio di competenza e ignorare le scelte del Comune confinante; ciò potrebbe comportare sprechi di risorse, limitazioni di proposte o scelte antitetiche a livello dei confini.

Non è possibile trovare il modo di comunicarci le azioni scelte? Vorremmo in questa sede chiarirci le idee sulle **motivazioni forti che spingono al confronto delle scelte** e procedere con uno **studio delle caratteristiche del territorio** dei Comuni di Ag21, delle sue **vocazioni e delle attività** che si vorrebbero sviluppare. Questa può essere anche la sede per comunicarci **proposte di pianificazione e possibili politiche da adottare** riguardanti problematiche comuni.

FORUM AGENDA 21 LAGHI LAVORI DI GRUPPO (ISPRA 17 - 11- 2007)

MOTIVAZIONI PER UN CONFRONTO TRA ENTI LOCALI	CARATTERISTICHE SALIENTI DEL TERRITORIO (attività agricole, industriali, commerciali, turistiche ecc.)	VOCAZIONE TERRITORIALE E ATTIVITA' CHE SI VOGLIONO SVILUPPARE	TEMI COMUNI DI PIANIFICAZIONE
<ul style="list-style-type: none"> • I nostri comuni si trovano sullo stesso territorio, quindi possono incontrare gli stessi problemi = <i>è più produttivo trovare soluzioni comuni e alla luce della legge 12 c'è l'esigenza di un <u>PIANO DEI SERVIZI comune</u>.</i> • Superare la difficoltà di non avere una <u>visione sovracomunale</u> che ancora non viene considerata nell'attività pratica degli amministratori = <i>se i comuni sono riuniti in un accordo sovracomunale, gli interventi diventano più incisivi ed efficaci, si superano eventuali pressioni e condizionamenti locali.</i> • Trovare un intelligente sviluppo dei <u>servizi</u> = <i>differenziarli nei comuni confinanti per aumentare l'offerta.</i> • Il confronto può portare a scambi di informazioni su questioni con criticità e soluzioni già sperimentate (es. <i>Parcheggi, abbandono aree agricole, richiesta di centri commerciali, viabilità, chiusura di attività produttive, crisi dei piccoli commercianti ecc.</i>) 	<ul style="list-style-type: none"> • Territorio pieno di valori ambientali, ma urgono decisioni per limitare il consumo del territorio (troppo costruito e male, la viabilità è disordinata e non può essere usata in modo funzionale, troppi semafori che limitano la scorrevolezza del traffico). • Presenza di nuclei antichi che richiederebbero una politica di recupero opportunamente condivisa = <i>AG21 potrebbe organizzare conferenze per una corretta e approfondita informazione dei cittadini.</i> • Sono presenti aree parzialmente degradate che possono essere riqualificate. • Vi sono situazioni derivanti dalle politiche anni '70 di sviluppo edilizio sovradimensionato = <i>proposta: AG21 potrebbe individuare un team che analizzi le situazioni e</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Incentivare e valorizzare la produzione di prodotti tipici locali, sia nell'agricoltura che nell'artigianato o nella produzione industriale = <i>istituire tavoli per lo scambio di informazioni sulle soluzioni raggiunte</i> • Sviluppare una particolare attività edilizia, che rimane tuttora un importante settore non in crisi e dà lavoro = <i>limitarlo? O piuttosto indirizzarlo su un'attività orientata verso la sostenibilità e il rispetto del territorio?</i> • Riqualificare i nuclei antichi esistenti per sviluppare un particolare tipo di turismo. • Concordare e sviluppare un nuovo concetto di edificabilità che non stravolga la tipica fisionomia dei nostri paesi 	<ul style="list-style-type: none"> • Pianificazione di un regolamento edilizio comune (<i>come costruire, quali altezze massime raggiungere, incentivazione bioedilizia e strutture per risparmio energetico</i>) • Pianificare un'analisi sovracomunale di scelte per problematiche che superano i confini comunali (<i>es. Reti stradali, controllo qualità ambiente, gestione di un eventuale impianto di compostaggio</i>) • Pianificare interventi sulla viabilità e strategie per incentivare l'uso di mezzi pubblici (<i>l'aeroporto non è servito; le stazioni non sono organizzate; i treni sono pochi, forse più comuni possono noleggiare una carrozza ferroviaria privata su ferrovia dello stato per trasporto di persone o di merci.</i>

	<p><i>proponga soluzioni alle amministrazioni in tempi celeri, mentre sono in corso i PGT.</i></p> <p><i>Seconda proposta: strutturare un decalogo di buone pratiche da confrontare e condividere.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>E' un territorio ricco di risorse idriche, ma negli ultimi anni si sono registrate pericolosi abbassamenti delle falde acquifere, perchè c'è un consumo di acqua non sostenibile = le soluzioni non possono essere solo locali devono essere sovracomunali per proteggere le falde di un ampio territorio, ad esempio si potrebbe concordare che in tutti i regolamenti edilizi vi sia l'obbligo di mettere nei giardini pozzi a tenuta per la raccolta dell'acqua piovana da utilizzare nelle innaffiature</i> 	<p><i>= è necessario informare e sviluppare un'adeguata sensibilità nei cittadini, proposta: AG21 potrebbe organizzare degli interventi nella scuole</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Sviluppare un nuovo tipo di turismo, ma qual è la qualità dell'ambiente?</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Pianificare una nuova concezione di edificabilità, prevedendo costruzioni residenziali, industriali e impianti rispettosi del territorio, serviti da una viabilità sostenibile, progettati per un minor consumo di suolo.</i> • <i>Favorire e progettare il recupero dei centri storici e il recupero degli edifici antichi (raggiungere accordi per PGT integrati, dare informazioni ai cittadini per incrementare l'interesse nel recupero dell'esistente).</i> • <i>Progettare proposte per la gestione dei piani di lottizzo precedentemente approvati (indispensabile un'ampia e convincente informazione dei cittadini)</i>